

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (11/12/2010-31/12/2010)**  
**ΑΡ. ΜΑΕ 63759/62/Β/07/0170**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσης 2010			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2009			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσης 2010	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2009
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
I. Ασύμμετες Ακινήτοποιήσεις							I. Κεφάλαιο (μετ. 200,000 του 1,00 €)		
5. Λοιπές ασύμμετες ακινήτοποιήσεις	5.745,80	1.149,16	4.596,64	5.745,80	0,00	5.745,80	1. Καταβληθέντα Κεφάλαια	200.000,00	200.000,00
II. Ενώσιμες Ακινήτοποιήσεις							VI. Αποτελέσματα εις νέο		
4. Μηχανήματα	38.799,89	3.608,74	35.191,15	27.320,00	0,00	27.320,00	Υπόλοιπο Ζημιών εις νέο	-7.419,61	-19.928,53
5. Μεταφορικά μέσα	4.850,00	727,50	4.122,50	4.850,00	0,00	4.850,00			
6. Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	4.539,25	949,81	3.589,44	4.539,25	0,00	4.539,25			
Σύνολο Ακινήτοιχθέντων	<b>48.189,14</b>	<b>5.286,05</b>	<b>42.903,09</b>	<b>36.709,25</b>	<b>0,00</b>	<b>36.709,25</b>	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<b>192.580,39</b>	<b>180.071,47</b>
III. Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
2. Συμμετοχές σε Λοιπές Επιχειρήσεις		133.000,00			0,00				
		<u>133.000,00</u>			<u>0,00</u>				
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+Η+Π+ΙΙΙ)		<u>180.499,73</u>			<u>42.455,05</u>				
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Πελάτες			330.870,00			3.094,00	1. Προμηθευτές	386.155,82	121,73
11. Χρεώστες Διάφοροι			13.806,06			16.016,95	2α. Επιταγές πληρωτέες	23.770,54	0,00
			<u>344.676,06</u>			<u>19.110,95</u>	4. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	13.822,64	1.440,00
IV. Διαθέσιμα							<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>423.749,00</b>	<b>1.561,73</b>
1. Ταμείο			15.028,49			90.393,87			
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			76.125,11			29.673,33			
			<u>91.153,60</u>			<u>120.067,20</u>			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			<u>435.829,66</u>			<u>139.178,15</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</b>			<u>616.329,39</u>			<u>181.633,20</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>	<u>616.329,39</u>	<u>181.633,20</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
		Ποσά κλειομένης χρήσης 2010		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2009			
<b>I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>							
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)					943.660,96		345.000,00
1. Εταιρείας					943.660,96		345.000,00
2. Κοινοπραξιών					1.105.410,00		0,00
Σύνολο κύκλου εργασιών					<u>2.049.070,96</u>		<u>345.000,00</u>
<b>Μείον:</b> κόστος πωλήσεων							<u>343.361,41</u>
Μικτά Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					<u>917.201,86</u>		<u>1.638,59</u>
<b>Μείον:</b> 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας					11.364,20	11.364,20	2.939,02
					15.094,90	15.094,90	-1.300,43
<b>Πλέον:</b> 1. Έσοδα συμμετοχών					919,45	919,45	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως					<u>919,45</u>	<u>16.014,35</u>	<u>-1.300,43</u>
<b>II. ΠΛΕΟΝ:</b> Έκτακτα αποτελέσματα							
<b>Μείον:</b> 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα					0,00	0,00	2.780,00
					16.014,35	16.014,35	-4.080,43
<b>Μείον:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων					6.435,21	6.435,21	0,00
<b>Μείον:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος					6.435,21	0,00	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>					<u>16.014,35</u>	<u>-4.080,43</u>	
Θεσ/νίκη 30 Απριλίου 2011							
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ</b>		<b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>		<b>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</b>			
ΗΛΙΑΣ ΣΑΜΨΑΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 671641		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ Α.Δ.Τ. Τ 210081		ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 658194			

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
 Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:** Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2010, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
 Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.


**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι ο Κύκλος εργασιών από κοινοπραξίες και τα "Έσοδα Συμμετοχών" που εμφανίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσεως βασίζονται σε σχετικές βεβαιώσεις των κοινοπραξιών που συμμετέχει η εταιρεία οι οποίες δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφύλαξεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

**Θέμα Έμφασης**  
 Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010, με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσουζήσεων κατά το χρόνο του φορολογικού ελέγχου. Η έκβαση που φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
 Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2011


**FRS GLOBAL ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.**  
 ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
 ΕΔΡΑ: ΧΕΥΣΕΝ 8 104 34 ΑΘΗΝΑ  
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 153

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΑΘ.ΓΙΑΤΡΑΣ**  
 Α.Μ. ΣΟΕΑ : 19141